



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/042951/2021 ST3/Vos

SZ MMHK/042980/2021 ST3/Vos

NAŠE Č.j.: MMHK/192759/2021 ST3/Vos

DLE ROZDĚLOVNÍKU

VYŘIZUJE: Ing. Petr Voslař

TEL.: 495 707 862

E-MAIL: petr.voslar@mmhk.cz

DATUM: 5.11.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

POVOLENÍ VÝJIMKY A SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZUHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném řízení posoudil podle § 169 odst. 2 stavebního zákona žádost o povolení výjimky a podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, které dne 10.3.2021 podala

Obec Osice, IČO 00653381, Osice 117, 503 26 Osice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 169 odst. 2, 4 až 6 stavebního zákona

p o v o l u j e

výjimku z ustanovení bodu 1.0.2. přílohy č. 2 k vyhlášce 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, pro stavbu:

"Chodník podél východní strany silnice III/323 16 Osice"

(dále jen „stavba“) na pozemku st. p. 1/5, 1/6, 31/2, parc. č. 66/7, 167, 461/7, 483/1, 483/3, 483/28, 483/51, 1134, 1135, 1136, 1137 v katastrálním území Osice.

Popis:

- zúžení chodníku na šířku 1,25 m, délka zúžení cca 4,7 m podél zděného oplocení fary; a zúžení chodníku na šířku 1,27 m, délka zúžení cca 2,5 m před vystupujícím

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

rohem domu č.p. 25 (st. p. 29) (bod 1.0.2. přílohy č. 2 k vyhlášce 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění – *Komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů.*);

- **zvětšení podélného sklonu chodníku výškově pevně spjatého se silničním obrubníkem na čtyřech úsecích ve střední části celého chodníku, v délkách 7,9 m, 8,5 m, 7,0 m a 5,8 m, na podélné sklony 8,9 %, 10,1 %, 9,3 % a 10,1 %** (bod 1.1.2. přílohy č. 2 k vyhlášce 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění – *Komunikace pro chodce smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:12 (8,33%) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %), u mostních objektů nejvýše v poměru 1:40 (2,5 %).*).

- II. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Chodník podél východní strany silnice III/323 16 Osice"

obsahující stavební objekty:

- SO 101 Komunikace včetně oplocení
- SO 201 Lávka pro chodce
- SO 301 Srážková kanalizace

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1/5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 1/6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 66/7 (ostatní plocha), parc. č. 167 (zahrada), parc. č. 461/7 (ostatní plocha), parc. č. 483/1 (ostatní plocha), parc. č. 483/3 (ostatní plocha), parc. č. 483/28 (ostatní plocha), parc. č. 483/51 (ostatní plocha), parc. č. 1134 (trvalý travní porost), parc. č. 1135 (ostatní plocha), parc. č. 1136 (trvalý travní porost), parc. č. 1137 (ostatní plocha) v katastrálním území Osice.

Druh a účel umísťované stavby:

- druh stavby: - veřejná dopravní infrastruktura – stavba pro dopravu – komunikace pro pěší,
- veřejná technická infrastruktura – srážková kanalizace,
- účel stavby: - zvýšení bezpečnosti chodců při jejich přístupu z jižní části obce do centrální části kolem ZŠ a obecního úřadu,
- zajištění odvedení srážkových vod z komunikace.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

- katastrální území Osice

st. p.	1/5	zastavěná plocha a nádvoří,
st. p.	1/6	zastavěná plocha a nádvoří,
st. p.	31/2	zastavěná plocha a nádvoří,
parc. č.	66/7	ostatní plocha – ostatní komunikace,
parc. č.	167	zahrada,
parc. č.	461/7	ostatní plocha – silnice,
parc. č.	483/1	ostatní plocha – ostatní komunikace,
parc. č.	483/3	ostatní plocha – ostatní komunikace,
parc. č.	483/28	ostatní plocha – ostatní komunikace,
parc. č.	483/51	ostatní plocha – zeleň,
parc. č.	1134	trvalý travní porost,
parc. č.	1135	ostatní plocha – ostatní komunikace,

parc. č.	1136	trvalý travní porost,
parc. č.	1137	ostatní plocha – silnice.

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna podle rozsahu stavby na jednotlivých pozemcích, případně na částech jednotlivých pozemků st. p. 1/5, 1/6, 31/2, parc. č. 66/7, 167, 461/7, 483/1, 483/3, 483/28, 483/51, 1134, 1135, 1136, 1137 v katastrálním území Osice, v souladu s grafickými přílohami společného povolení: koordinační situace – část 1 (Číslo přílohy: C.2.1); koordinační situace – část 2 (Číslo přílohy: C.2.2); koordinační situace – část 3 (Číslo přílohy: C.2.3); koordinační situace – část 4 (Číslo přílohy: C.2.4); koordinační situace – část 5 (Číslo přílohy: C.2.5); koordinační situace – část 6 (Číslo přílohy: C.2.6); koordinační situace – část 7 (Číslo přílohy: C.2.7); situace – část 1 (Číslo přílohy: D.1.1.2.1); situace – část 2 (Číslo přílohy: D.1.1.2.2); situace – část 3 (Číslo přílohy: D.1.1.2.3); situace – část 4 (Číslo přílohy: D.1.1.2.4); situace – část 5 (Číslo přílohy: D.1.1.2.5); situace – část 6 (Číslo přílohy: D.1.1.2.6); situace – část 7 (Číslo přílohy: D.1.1.2.7); situace SO 301.1 (Číslo přílohy: 301.3); situace – část 2 (Číslo přílohy: 301.4); situace – část 3 (Číslo přílohy: 301.5);
- stavba bude umístěna v souladu s grafickými přílohami společného povolení: koordinační situace – část 1 (Číslo přílohy: C.2.1); koordinační situace – část 2 (Číslo přílohy: C.2.2); koordinační situace – část 3 (Číslo přílohy: C.2.3); koordinační situace – část 4 (Číslo přílohy: C.2.4); koordinační situace – část 5 (Číslo přílohy: C.2.5); koordinační situace – část 6 (Číslo přílohy: C.2.6); koordinační situace – část 7 (Číslo přílohy: C.2.7); situace – část 1 (Číslo přílohy: D.1.1.2.1); situace – část 2 (Číslo přílohy: D.1.1.2.2); situace – část 3 (Číslo přílohy: D.1.1.2.3); situace – část 4 (Číslo přílohy: D.1.1.2.4); situace – část 5 (Číslo přílohy: D.1.1.2.5); situace – část 6 (Číslo přílohy: D.1.1.2.6); situace – část 7 (Číslo přílohy: D.1.1.2.7); situace SO 301.1 (Číslo přílohy: 301.3); situace – část 2 (Číslo přílohy: 301.4); situace – část 3 (Číslo přílohy: 301.5), se zakreslením požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemků a sousedních staveb.

Určení prostorového řešení stavby:

SO 101 Komunikace včetně oplocení

Chodník podél východní strany silnice III/323 16, s krytem z betonových skladebných dlaždic výšky 80 mm, bude v úseku od základní školy k jižnímu okraji zastavěné části obce. Koncový úsek chodníku na jižní straně bude převeden přes zatápné území v okolí občasné vodoteče převáděné trubním propustkem DN 1000 pod silnicí III. třídy.

Navržený chodník je dlouhý celkem 710 m. Z toho v úsecích přilehlých k obrubě silnice je umístěno 560 m, z toho jen na délce 7m se šířka mění od 1,25 m do 2,0 m. V ostatních úsecích (nenapojených na obrubu silnice) je šířka chodníku navržena jen 1,5 m, přičemž jeho délka dosahuje 150 m. V úseku naproti ZŠ je navrženo cca 48 m nového oplocení. V úseku jižně od stávající koncové šachty dešťové kanalizace je navržena stranová přeložka telekomunikačních kabelů v délce 105m.

Navrhovaný chodník se v převážné délce své trasy přimyká k obrubě silnice 111/323 16. Ve zbývajících úsecích (náves) je umístěn na veřejném prostranství blíže k přilehlým pozemkům než k vozovce. Důvodem k tomu větší míra využití komunikace pro chodce v území odděleném od tranzitní dopravy.

Podél st.p.č. 1/5 a 1/6 bude vybouráno stávající oplocení z drátěného pletiva výšky 1,25 m upevněné ke kovovým sloupkům. Nové oplocení bude provedeno s podobnou konstrukcí, tj. s pozinkovanými sloupky, jejichž víčka budou dosahovat do výšky 1,35 m nad terénem (s odsazením pletiva o 0,05 m na spodním a horním okraji). Poplastované sloupky průměr 48 mm budou osazeny do zemních vrutů. Ke sloupkům a vzpěrám bude upevněno poplastované pletivo zelené barvy (výška 1,25 m).

Podél vnějších okrajů chodníku, kde se nenacházejí zpevněné plochy, budou provedeny terénní úpravy. Ty budou spočívat ve vytvoření přímkových ploch na upraveném terénu (zhruba 1 m od chodníku). Jejich povrch bude nejprve urovnán do úrovně snížené o 0,1

m, aby v této průměrné tloušťce na ně mohla být rozprostřena ornice. Do ní bude následně založen trávník.

SO 201 Lávka pro chodce

Lávka pro chodce řeší převedení chodníku přes občasnou vodoteč se zemním korytem, která je napojena do trubního propustku DN 1000 pod silnicí 111/323 16. Jedná se o lávku polohově vedenou v přímé s vodorovným povrchem navazujícím na oboustranné chodníky šířky 2,0 m. Tato šířka je zachována i na lávce mezi oboustranným zábradlím upevněným k nosné ocelové konstrukci z válcovaných podélných a příčných nosníků. Tyto nosníky jsou vetknuty do železobetonových opěr založených na plošných základech. Díky povrchu z kompozitních pororostů je zajištěno odvodnění lávky průtokem srážkových vod do upraveného terénu pod lávkou. Tím se rozumí kamenný obklad plochy mezi opěrami včetně koryta vodoteče až ke stěně silničního propustku.

SO 301 Srážková kanalizace

Srážková kanalizace řeší odvodnění zpevněných ploch pomocí prodloužení stávající dešťové kanalizace v obci. Ta je ukončena potrubím DN 600 ústícím do šachty na p.p.č. 66/7. V místě stávající šachty bude vybudována nová šachta Š12 s nátokem DN 600 a odtokem DN 700, jehož délka bude dosahovat 267 m. V ní je zahrnuto dalších 11 šachet provedených pro zdržení vod a případný vsak. Do srážkové kanalizace budou napojeny nové uliční vpusti navržené pro odvodnění vozovky a některých částí chodníku. V součtu se jedná o 4 nové uliční vpusti (a 1 stávající) s přípojkami DN 200 v délce celkem 11,5 m. Tím bude nahrazen stávající způsob odvodnění vozovky do otevřeného příkopu s propustky pod sjezdy k přilehlým nemovitostem. Srážková kanalizace bude provedena z plastového potrubí se sklonem až 6% a bude ukončena ve zpevněném svahu koryta občasné vodoteče před trubním propustem DN 1000 pod tělesem silnice III. třídy. Její stoka B bude odvádět srážkové vody z menší plochy na jižní straně vodoteče. Ta je navržena také z plastového potrubí DN 400, které bude navazovat na trubní propust pod sjezdem k poslednímu RD na jižní straně obce. Šikmo seříznuté potrubí bude odpovídat sklonu svahu 1:2 až 1:1,5 ke korytu vodoteče. Povrch bude zpevněn kamenným obkladem do betonového lože. Obklad bude vytažen až k opěrám lávky a na celé ploše pod lávkou včetně svahových kuželů.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickými přílohami společného povolení, které obsahují výkresy současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb:
 - koordinační situace – část 1 (Číslo přílohy: C.2.1),
 - koordinační situace – část 2 (Číslo přílohy: C.2.2),
 - koordinační situace – část 3 (Číslo přílohy: C.2.3),
 - koordinační situace – část 4 (Číslo přílohy: C.2.4),
 - koordinační situace – část 5 (Číslo přílohy: C.2.5),
 - koordinační situace – část 6 (Číslo přílohy: C.2.6),
 - koordinační situace – část 7 (Číslo přílohy: C.2.7),
 - situace – část 1 (Číslo přílohy: D.1.1.2.1),
 - situace – část 2 (Číslo přílohy: D.1.1.2.2),
 - situace – část 3 (Číslo přílohy: D.1.1.2.3),
 - situace – část 4 (Číslo přílohy: D.1.1.2.4),
 - situace – část 5 (Číslo přílohy: D.1.1.2.5),
 - situace – část 6 (Číslo přílohy: D.1.1.2.6),
 - situace – část 7 (Číslo přílohy: D.1.1.2.7),
 - situace SO 301.1 (Číslo přílohy: 301.3),
 - situace – část 2 (Číslo přílohy: 301.4),
 - situace – část 3 (Číslo přílohy: 301.5).

2. Stavba bude umístěna podle rozsahu stavby na jednotlivých pozemcích, případně na částech jednotlivých pozemků st. p. 1/5, 1/6, 31/2, parc. č. 66/7, 167, 461/7, 483/1, 483/3, 483/28, 483/51, 1134, 1135, 1136, 1137 v katastrálním území Osice, v souladu s grafickými přílohami společného povolení: koordinační situace – část 1 (Číslo přílohy: C.2.1); koordinační situace – část 2 (Číslo přílohy: C.2.2); koordinační situace – část 3 (Číslo přílohy: C.2.3); koordinační situace – část 4 (Číslo přílohy: C.2.4); koordinační situace – část 5 (Číslo přílohy: C.2.5); koordinační situace – část 6 (Číslo přílohy: C.2.6); koordinační situace – část 7 (Číslo přílohy: C.2.7); situace – část 1 (Číslo přílohy: D.1.1.2.1); situace – část 2 (Číslo přílohy: D.1.1.2.2); situace – část 3 (Číslo přílohy: D.1.1.2.3); situace – část 4 (Číslo přílohy: D.1.1.2.4); situace – část 5 (Číslo přílohy: D.1.1.2.5); situace – část 6 (Číslo přílohy: D.1.1.2.6); situace – část 7 (Číslo přílohy: D.1.1.2.7); situace SO 301.1 (Číslo přílohy: 301.3); situace – část 2 (Číslo přílohy: 301.4); situace – část 3 (Číslo přílohy: 301.5), kde je umístění navrhované stavby vyznačeno a okótováno.
3. Respektovat a řešit dodržení podmínek a požadavků vyplývajících ze závazných stanovisek dotčených orgánů:
 - ve stanovisku Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územního odboru, Dopravního inspektorátu, Mrštíkova 541/19, Malšovice, 500 09 Hradec Králové 9 ze dne 9.11.2020, č.j.: KRPH-86605-1/ČJ-2020-050206,
 - v závazném stanovisku Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, Československé armády 40851, 502 00 Hradec Králové ze dne 17.12.2020, č.j.: MMHK/207754/2020/HA/DA,
 - v koordinovaném závazném stanovisku Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové ze dne 18.1.2021, zn.: SZ MMHK/175453/2020/ŽP2/Wei, MMHK/013592/2021,
 - v závazném stanovisku Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové ze dne 13.11.2020, zn.: SZ MMHK/175453/2020, MMHK/190373/2020/ŽP2/HUK,
 - v závazném stanovisku Magistrátu města Hradec Králové, odboru dopravně správních agend, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové ze dne 8.12.2020, zn.: SZ MMHK/180656/2020 OD1/Pfa, MMHK/204095/2020,
 - ve stanovisku Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové ze dne 3.11.2020, č.j.: SZ MMHK/180663/2020/PP/MEJ,
4. Respektovat a řešit dodržení podmínek:
 - v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 ze dne 14.10.2020, zn.: 1111085247,
 - ve stanovisku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 ze dne 14.10.2020, zn.: 1111068975,
 - ve vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 ze dne 27.11.2020, č.j.: VAKHK/VHR/BM/20/0270,
 - ve stanovisku společnosti GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno 2 ze dne 29.10.2020, zn.: 5002240787,
 - ve vyjádření společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 ze dne 27.10.2020, č.j.: 788296/20.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Petr Vlasák, ČKAIT – 0601333; autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské stavby Ing. Milan Macko, ČKAIT – 1002013; a autorizovaný technik pro stavby vodohospodářské a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické Helena Chadimová, ČKAIT – 0602015; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným v souladu s podmínkami pro umístění stavby.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2023.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění zhotovitele sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu. Zhotovitel zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím podle § 160 odst. 1 stavebního zákona.
6. Štítek "STAVBA POVOLENA" musí být před zahájením stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a tam ponechán až do dokončení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné.
7. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
9. Stavba bude provedena z certifikovaných materiálů, záznam o použití těchto materiálů bude proveden do stavebního deníku, popřípadě jednoduchého záznamu o stavbě.
10. Veškeré stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště budou před zahájením stavby polohově a výškově vyznačeny, v průběhu stavby k nim bude zajištěn přístup, a budou dodrženy podmínky jejich ochranných pásem, zejména dodržení podmínek:
 - v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 ze dne 14.10.2020, zn.: 1111085247,
 - ve stanovisku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 ze dne 14.10.2020, zn.: 1111068975,
 - ve vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 ze dne 27.11.2020, č.j.: VAKHK/VHR/BM/20/0270,
 - ve stanovisku společnosti GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno 2 ze dne 29.10.2020, zn.: 5002240787,
 - ve vyjádření společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 ze dne 27.10.2020, č.j.: 788296/20.
11. Na staveniště bude znemožněn přístup nepovolaným osobám.
12. Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Osice, IČO 00653381, Osice 117, 503 26 Osice
Ministerstvo dopravy, IČO 66003008, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO 48172898, Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
Římskokatolická farnost Osice, IČO 62695959, Osice 1, 503 26 Osice
Josef Šimek, nar. 7.3.1947, Osice 85, 503 26 Osice

Marie Šimková, nar. 23.7.1943, Osice 85, 503 26 Osice
Jan Čihák, nar. 4.3.1971, Velké náměstí 25/35, 500 03 Hradec Králové
Jiří Hlávka, nar. 27.3.1977, Osice 24, 503 26 Osice
MONETA Money Bank, a.s., IČO 25672720, Vyskočilova 1422/1a, 140 00 Praha
Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70947996,
Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 10.3.2021 podal žadatel žádost o povolení výjimky z obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, z ustanovení bodu 1.0.2. přílohy č. 2 a z ustanovení bodu 1.1.2. přílohy č. 2 k vyhlášce 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení výjimky z obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Dne 10.3.2021 podal žadatel žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební zkoumal svojí věcnou příslušnost k rozhodnutí v dané věci. Skutečnost, že je Magistrát města Hradec Králové příslušným speciálním stavebním úřadem, vyplývá z § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého speciálním stavebním úřadem je obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Speciální stavební úřad dne 1.10.2021 spojil řízení o povolení výjimky a společné územní a stavební řízení podle 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") usnesením, které se podle § 140 odst. 4 správního řádu pouze poznamenává do spisu. V souladu s ustanovením § 76 odst. 3 správního řádu speciální stavební úřad vyrozuměl účastníky o spojení řízení v oznámení zahájení společného řízení.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení o povolení výjimky podle § 27 správního řádu, a dospěl k závěru, že účastníky řízení jsou:

Obec Osice, Osice 117, 503 26 Osice

Speciální stavební úřad se zabýval otázkou účastníků společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona. Při posuzování přímého dotčení vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, a dospěl k závěru, že účastníky řízení jsou:

účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona

Obec Osice, Osice 117, 503 26 Osice
Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové
GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
Římskokatolická farnost Osice, Osice 1, 503 26 Osice
Josef Šimek, Osice 85, 503 26 Osice
Marie Šimková, Osice 85, 503 26 Osice
Jan Čihák, Velké náměstí 25/35, 500 03 Hradec Králové
Jiří Hlávka, Osice 24, 503 26 Osice
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, 140 00 Praha
Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové

účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, identifikující se v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- pozemky st. p. 172, 2/2, 2/3, 2/4, 3, 4, 22, 21, 20, 29, 31/1, 32, 33, 106, 110, 156, 120, 173, 158 v katastrálním území Osice
- pozemky parc. č. 12/4, 12/1, 569, 14/1, 15, 14/2, 14/3, 483/12, 17/2, 483/33, 20, 483/9, 2, 483/25, 483/29, 483/2, 1, 483/42, 57, 483/39, 56/2, 56/1, 66/4, 66/5, 66/9, 66/10, 1133, 1132, 1131, 1130, 1129 v katastrálním území Osice
- stavby č.p. 120, 100, 101, 3, 4, 29, 27, 26, 25, 23, 16, 17, 79, 98, 102, 124, 121 v obci Osice
- stavby bez č.p. / č.e. na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Osice.

Žadatel mimo jiné doklady předložil:

- souhlas vlastníka pozemku parc. č. 483/51 v katastrálním území Osice, Jiřího Hlávky, č. o. 115658852, Osice 24, 503 26 Osice, vyznačený na výtisku situace – část 4 (Číslo přílohy: D.1.1.2.4);
- souhlasy vlastníků pozemku st. p. 31/2 v katastrálním území Osice, Josefa Šimka, č. o. 205699096, Osice 85, 503 26 Osice a Marie Šimkové, č. o. 206452056, Osice 85, 503 26 Osice, vyznačený na výtisku situace – část 4 (Číslo přílohy: D.1.1.2.4);
- souhlas vlastníka pozemku parc. č. 66/7 v katastrálním území Osice, Jana Čiháka, č. o. 211685049, Velké náměstí 25/35, 500 03 Hradec Králové, vyznačený na výtisku situace – část 5 (Číslo přílohy: D.1.1.2.5);
- souhlas vlastníka pozemku st. p. 1/5 v katastrálním území Osice, Římskokatolické farnosti Osice, IČO 62695959, Osice 1, 503 26 Osice, zastoupené Mgr. Viliamem Vágnerem – administrátorem excurrento, vyznačený na kopii koordinační situace – část 1 (Číslo přílohy: C.2.1);
- kopii smlouvy o právu provést stavbu chodníku a sjezdů a omezení užívání nemovitosti, uzavřenou mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkovou organizací, IČO 70947996, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové, a Obcí Osice, IČO 00653381, Osice 117, 503 26 Osice, uzavřenou dne 30.11.2020, resp. dne 10.12.2020, čís. smlouvy: 9/20/20/0345/Šm/N.

Těmito doklady žadatel doložil právo provést stavbu na výše uvedených pozemcích.

Speciální stavební úřad dne 1.10.2021 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení zkoumal, zda jsou splněny podmínky, na které je v § 169 odst. 2 stavebního zákona možnost povolení výjimky vázána. V daném případě se jedná o nedodržení minimální šířky komunikace pro pěší v zastavěné části obce, kde jsou stísněné podmínky z důvodu nemožnosti zásahu do stávající komunikace III. třídy na straně jedné a na straně druhé nemožnosti zásahu do stávajícího zděného oplocení fary (památkově chráněno), resp. nemožnosti zásahu do vystupujícího rohu stávajícího domu č.p. 25. Dále se jedná o nedodržení maximálního podélného sklonu komunikace pro pěší v zastavěné části obce, která je pevně spjatá se silničním obrubníkem na čtyřech úsecích ve střední části celého chodníku. I přes toto zúžení nového chodníku a zvětšení podélného sklonu nového chodníku bude umožněn bezpečnější pohyb chodců oproti stávajícím podmínkám, tj. bez chodníku.

Povolením výjimky se neohrozí bezpečnost, ochrana zdraví a života osob, ani sousední pozemky či stavby. Účelu sledovaného obecnými požadavky na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby bude v daném případě dosaženo i řešením podle povolené výjimky.

Speciální stavební úřad dále ve společném řízení posoudil stavební záměr z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Soulad se schválenou územně plánovací dokumentací posoudil orgán územního plánování – Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové, který vydal na stavební záměr závazné stanovisko dne 17.12.2020, č.j.: MMHK/207754/2020/HA/DA se závěrem posouzení, že záměr je přípustný.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, krajské ředitelství, nábřeží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové – závazné stanovisko ze dne 12.11.2020, č.j.: HSHK-5435-2/2020,
- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, Mrštíkova 541/19, Malšovice, 500 09 Hradec Králové 9 – stanovisko ze dne 9.11.2020, č.j.: KRPH-86605-1/ČJ-2020-050206,
- Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové – závazné stanovisko ze dne 17.12.2020, č.j.: MMHK/207754/2020/HA/DA,
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové – koordinované závazné stanovisko ze dne 18.1.2021, zn.: SZ MMHK/175453/2020/ŽP2/Wei, MMHK/013592/2021,
- Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové – závazné stanovisko ze dne 13.11.2020, zn.: SZ MMHK/175453/2020, MMHK/190373/2020/ŽP2/HUK,
- Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové – závazné stanovisko ze dne 8.12.2020, zn.: SZ MMHK/180656/2020 OD1/Pfa, MMHK/204095/2020,
- Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové – stanovisko ze dne 3.11.2020, č.j.: SZ MMHK/180663/2020/PP/MEJ,
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové – stanovisko ze dne 22.2.2021, č.j.: PLa/2021/008075,
- Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., Víta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové – vyjádření ze dne 27.11.2020, č.j.: VAKHK/VHR/BM/20/0270,
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne dne 14.10.2020, zn.: 1111085247,
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – stanovisko ze dne dne 14.10.2020, zn.: 1111068975,
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 – vyjádření ze dne 27.10.2020, č.j.: 788296/20,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 657 02 Brno 2 – stanovisko ze dne 29.10.2020, zn.: 5002240787.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, další dotčené osoby:

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, identifikující se v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- pozemky st. p. 172, 2/2, 2/3, 2/4, 3, 4, 22, 21, 20, 29, 31/1, 32, 33, 106, 110, 156, 120, 173, 158 v katastrálním území Osice
- pozemky parc. č. 12/4, 12/1, 569, 14/1, 15, 14/2, 14/3, 483/12, 17/2, 483/33, 20, 483/9, 2, 483/25, 483/29, 483/2, 1, 483/42, 57, 483/39, 56/2, 56/1, 66/4, 66/5, 66/9, 66/10, 1133, 1132, 1131, 1130, 1129 v katastrálním území Osice
- stavby č.p. 120, 100, 101, 3, 4, 29, 27, 26, 25, 23, 16, 17, 79, 98, 102, 124, 121 v obci Osice

stavby bez č.p. / č.e. na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Osice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- Účastníci společného územního a stavebního řízení neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost připomínky neuplatnila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci společného územního a stavebního řízení se k podkladům územního rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle, podle § 94p odst. 4 stavebního zákona, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního

souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Opatření dotčených orgánů, samostatně vydaná ke stavbě formou správních rozhodnutí, jsou platná a vymahatelná nezávisle na tomto rozhodnutí.

Ing. Petr Voslař
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 14 ve výši 5000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, celkem 15000 Kč byl zaplacen dne 4.11.2021.

Příloha:

- barevně naskenovaná volně zmenšená situace přehledná (Číslo přílohy: C.1)

Příloha pro žadatele:

- ověřená projektová dokumentace (podle § 94p odst. 4 stavebního zákona)
- štítek „STAVBA POVOLENA“ obsahující identifikační údaje o povolené stavbě (podle § 94p odst. 4 stavebního zákona)
(vše bude předáno žadateli po nabytí právní moci rozhodnutí)

Rozdělovník:**Obdrží:****I. účastníci řízení o povolení výjimky (dodejka DS)**

Obec Osice, IDDS: 2t8apji

II. účastníci společného územního a stavebního řízení

účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (dodejky DS a dodejka do vlastních rukou)

doručováno jednotlivě v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona

Obec Osice, IDDS: 2t8apji

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Římskokatolická farnost Osice, Dobřenice č.p. 31, 503 25 Dobřenice

Josef Šimek, Osice č.p. 85, 503 26 Osice

Marie Šimková, Osice č.p. 85, 503 26 Osice

Jan Čihák, Velké náměstí č.p. 25/35, 500 03 Hradec Králové 3

Jiří Hlávka, Osice č.p. 24, 503 26 Osice

MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6m8k8ey

účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

doručováno veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, identifikující se v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

- pozemky st. p. 172, 2/2, 2/3, 2/4, 3, 4, 22, 21, 20, 29, 31/1, 32, 33, 106, 110, 156, 120, 173, 158 v katastrálním území Osice
- pozemky parc. č. 12/4, 12/1, 569, 14/1, 15, 14/2, 14/3, 483/12, 17/2, 483/33, 20, 483/9, 2, 483/25, 483/29, 483/2, 1, 483/42, 57, 483/39, 56/2, 56/1, 66/4, 66/5, 66/9, 66/10, 1133, 1132, 1131, 1130, 1129 v katastrálním území Osice
- stavby č.p. 120, 100, 101, 3, 4, 29, 27, 26, 25, 23, 16, 17, 79, 98, 102, 124, 121 v obci Osice
- stavby bez č.p. / č.e. na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Osice

dotčené orgány (dodejky DS a dodejky)

doručováno jednotlivě v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, krajské ředitelství, IDDS: yvfab6e

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

Magistrát města Hradce Králové, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

- odbor hlavního architekta
- odbor dopravně správních agend
- odbor životního prostředí

- odbor památkové péče

K vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí

Magistrát města Hradec Králové, úřední deska, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Na vědomí:

(po nabytí právní moci)

Obec Osice, Osice č.p. 117, 503 26 Osice

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, krajské ředitelství, nábreží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, Mrštíkova č.p. 541/19, Malšovice, 500 09 Hradec Králové 9

Magistrát města Hradce Králové, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

- odbor hlavního architekta
- odbor dopravně správních agend
- odbor životního prostředí
- odbor památkové péče

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí způsobem umožňujícím dálkový přístup.

